

FÖLJ MED TILL

# SKEPPSVIKEN

BYGG | FASTIGHET

## TILLVAL LASSAGÅRDEN, TRÄDGÅRDSSTADEN SKÖVDE ALLMÄNNA FÖRUTSÄTTNINGAR

Angivna priser omfattar leverans av vara eller material, erforderlig arbetskostnad samt gällande mervärdesskatt vid tillvalsprislistans upprättande (25%).

Om ej annat anges avser tillvalspriser skillnaden mellan ingående standard och tillvalsutförande.

Enskilda tillval är inte generellt utformade/ prissatta för att täcka in varandra. Ändringsarbeten av typ *frånval*, som totalt skulle ge en negativ prisförändring, är inte möjligt.

Arbeten, som enligt entreprenadkontraktet mellan kunden och entreprenören ska utföras av entreprenören, kan inte under entreprenadtiden utföras av beställaren av tillvalen för att därigenom sänka kostnaden för dessa. I den mån standardprodukter, som ska installeras/utföras av entreprenören, byts till produkt av annat slag, ska dessa således också installeras/utföras av entreprenören.

Entreprenören reserverar sig för att vissa varor kan utgå ur sortimentet eller att tillverkare kan ändra utformning och modellbeteckning, men beställaren kommer i sådana fall att efter överenskommelse erbjudas likvärdig produkt. Reservation för ändringar av produktbeteckningar.

Beställning av tillval ska för att vara giltig alltid göras skriftligt på därför avsett formulär med underskrift av beställare och entreprenör. Beställningen ska, för att angivna priser ska gälla, ske före angiven senaste dag för beställning av tillval, så att erforderliga materialbeställningar och leveranser kan ske på planerat sätt utan produktionsstörning. Senare beställningar, om de med hänsyn till det aktuella produktionsläget kan utföras, kan medföra att ett högre pris måste uttagas.

25% handpeng erläggs vid beställning till totalentreprenören Skeppsviken Bygg i Skövde AB. Nyckel till huset kan kvitteras ut först efter uppvisande av kvitto på att slutfaktura för tillval är betald.

Möjligheten till tillval mot prislista står öppen fram till det datum som angivits. Därefter behandlas ej inkomna svar som standardutförande enligt entreprenadkontrakt.

Ingen el ändras, med undantag av de erbjudna tillvalen. Inga väggar ändras, med undantag av de föreslagna möjliga sovrummen.

Kontaktperson i tillvalsprocessen är Maria Larsson, Skeppsviken Fastighets AB, som nås via e-post [maria.larsson@skeppsviken.se](mailto:maria.larsson@skeppsviken.se) eller telefon 010-498 42 37